Baureglement Gemeinde Bolligen
Art. 4 Abs. 18 Hangzuschlag:
Bei Bauten am Hang, gemessen in der Falllinie innerhalb des Gebäudegrundrisses, ist mit Ausnahme der Bergseite allseitig eine Mehrhöhe gestattet:
- ab 10 % Neigung gilt eine Mehrhöhe von 1,0 m
- ab 15 % Neigung gilt eine Mehrhöhe von 1,5 m

ORT | DATUM: NIDAU, 01.07.2026

BAUHERRSCHAFT | GRUNDEIGENTÜMER | PROJEKTVERFASSER

HAUS A: OK FB ±0.00 = 588.43m.ü.M. HAUS B: OK FB ±0.00 = 594.45m.ü.M.

Dateipfad: /Volumes/Daten/Cad/2339 WHB Neubau Wohnsiedlung Hühnerbühlrain Bolligen/3.3_BAUEINGABE/2026.06.22_BAUEINGABE_Wohnsiedlung Bolligen.pln

2339 NEUBAU WOHNSIEDLUNG, HÜHNERBÜHLRAIN, BOLLIGEN

Noviva AG I Marco Bertolini I Hobelwerkweg 31 I 8404 Winterthur

BAUEINGABE

NACHWEIS HANGZUSCHLAG

MST: 1:200

PL.NR 164 PROJ. nn/chg GEZ. sr/lk DAT. 01.07.2026 PL.GR. 420.0 x 297.0

architekturgmbh h | s | g | n | schützenmattweg 10 | 2560 nidau | 032 333 1 777 | info@architekturgmbh.ch | www.architekturgmbh.ch